



1 219 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 91 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

2 caves

Informations légales

1 219 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 6 480 € (540 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Cap-d'Ail

Dans un immeuble de standing avec piscine et gardien, à 5 minutes à pied du Jardin Exotique de Monaco, appartement en dernier étage, configuration actuelle grand plateau ouvert, pouvant être aménagé en 3 ou 4 pièces, 2 belles terrasses d'environ 25 m² ainsi qu'un superbe toit terrasse privatif d'environ 140 m², avec une vue mer panoramique et Monaco à couper le souffle. 2 caves incluses dans le prix. Parking(s) en supplément. Ce plateau vous donne la possibilité de personnaliser et d'aménager votre futur lieu de vie. Vous pourrez laisser libre cours à votre créativité et aménager un espace de vie qui vous ressemble. Devis des travaux avec finitions de grande qualité disponible. Grand potentiel pour un appartement exceptionnel aux portes de Monaco.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 22/12/2024

