



1 630 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 37 m²

Année construction : 1966

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Fibre optique, Calme, Porte blindée, Climatisation, Stores électriques, Volets roulants électriques, Dressing, Bureau

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

1 630 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 9 000 € (750 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Délégation n° V2032 Cap-d'Ail

Saisissez cette occasion exceptionnelle d'acquérir un appartement de type 4 pièces, d'une superficie généreuse de 112 m², situé à proximité à pied du centre-ville de Cap-d'Ail et de la sublime plage Mala. Cet appartement exposé plein sud, est baigné de lumière et offre une splendide vue mer panoramique. Installé au dernier étage avec ascenseur, l'appartement est en excellent état et dispose de rangements sur mesures et finitions hauts de gamme. Vous apprécierez le confort de sa cuisine ouverte sur le séjour. Il comprend 3 chambres, 1 dressing/bureau, 2 salles de bain, 1 buanderie, 2 toilettes, ainsi qu'une magnifique terrasse de 34 m². Une belle cave ainsi que 2 grands garages complètent ce bien.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 03/03/2025

